Telefoon: 023-5740100
Fax: 023-5713724
E-mail: info@zandvoort.nl
Internet: www.zandvoort.nl
Postadres: Postbus 2
2040 AA Zandvoort
Bezoekadres: Swaluëstraat 2
2042 KB Zandvoort
Bankrekening: BNG 28.50.10.034

ING Real Estate
De heer drs. E.J.H. van Luijn en de heer drs. A.N.A. van Neerijnen
Postbus 90463
2509 LL DEN HAAG

Uw kenmerk:
Ons kenmerk: 2009/11/005003
Zaaknummer:
Informatie: mr. M. Esveld
Doorkiesnummer:
Bijlagen: 1

Onderwerp: Bestemmingsplan Middenboulevard, uw brief van 19 oktober 2009. Datum: 2 december 2009

Geachte heren Van Luijn en Van Neerijnen,

Uw brief van 19 oktober 2009 naar aanleiding van de besluitvorming inzake het bestemmingsplan Middenboulevard ontvingen wij in goede orde. Het college deelt uw standpunt als zou wethouder Bierman de gemeenteraad terzake onjuist hebben geïnformeerd, niet. De wethouder heeft de raad niet behoeven te informeren en heeft de raad dan ook alleen geadviseerd.

Gedurende deze bestuursperiode heeft de gemeenteraad grote deskundigheid en ervaring opgebouwd aan de hand van de behandeling van tal van bestemmingsplannen in het kader van zowel de oude als de nieuwe Wet Ruimtelijke Ordening. De juridische informatie over bestemmingsplannen, zoals u meende te moeten aanvoeren in uw brief, is derhalve bij raad (en college) al langer bekend. Gegeven deze deskundigheid was er dan ook geen noodzaak voor wethouder Bierman om de raad tijdens het debat nog nader te informeren. Er is dus niet en dus ook niet onjuist geinformeerd. (Overigens zou de raad, zo daar sprake van had geweest, daaraan vrijwel zeker tijdens het debat al gevolgen hebben verbonden)

Uit raadpleging van het verslag valt af te leiden dat wethouder Bierman de raad heeft geadviseerd over het in alle openheid voorgelegde dilemma: een sterk gewijzigde wijzigingsbevoegdheid versus het intact laten van dit bestemmingsplan in voorgelegde vorm. De raad is tot dezelfde conclusie gekomen als de wethouder en heeft de voorkeur gegeven aan het intact laten van dit bestemmingsplan.

Wij volstaan hier met een verwijziging naar de bijlage voor een weerlegging van uw opvattingen in detail.

Tot slot benadrukt u in uw brief dat WZCV hoopt in goed overleg met de gemeente tot een voor alle partijen welkome (her-)ontwikkeling van de Watertoren en omgeving te komen zonder dat daarvoor juridische instrumenten ingezet hoeven te worden. Wij begrijpen daaruit dat WZCV nog steeds wenst te (her-)ontwikkelen.

Ten behoeve daarvan blijven wij bereid om zo spoedig mogelijk met de WZCV om tafel gaan voor het maken van nadere afspraken.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Zandvoort

de gemeentesecretaris de burgemeester